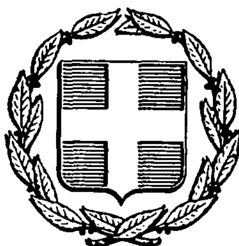


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 31

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Λασπότοπου Ιωαννίνων για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Γυμνασίου και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 26 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του ν. 1512/85(ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του ν. δ/τος 8/1973 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το ν.δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 32, 34, 35 και 38 αυτού.

3. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

4. Την υπ' αριθ. 369/26.6.85 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 988/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Γυμνασίου- Λυκείου στην εκτός σχεδίου περιοχή Λασπότοπου Ιωαννίνων, όπως φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 86384/1985 πράξη του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

3. Συντελεστής δόμησης έξι δέκατα (0,6).

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων τρεις (3) με μέγιστο ύψος του κτιρίου δώδεκα (12) μέτρα.

5. Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης πάνω από το μέγιστο ύψος του κτιρίου με κλίση που να κυμαίνεται από 30% έως 60%. Το ύψος της στέγης δεν δύναται να υπερβαίνει τα 2,70 μέτρα.

6. Ελάχιστες αποστάσεις των κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

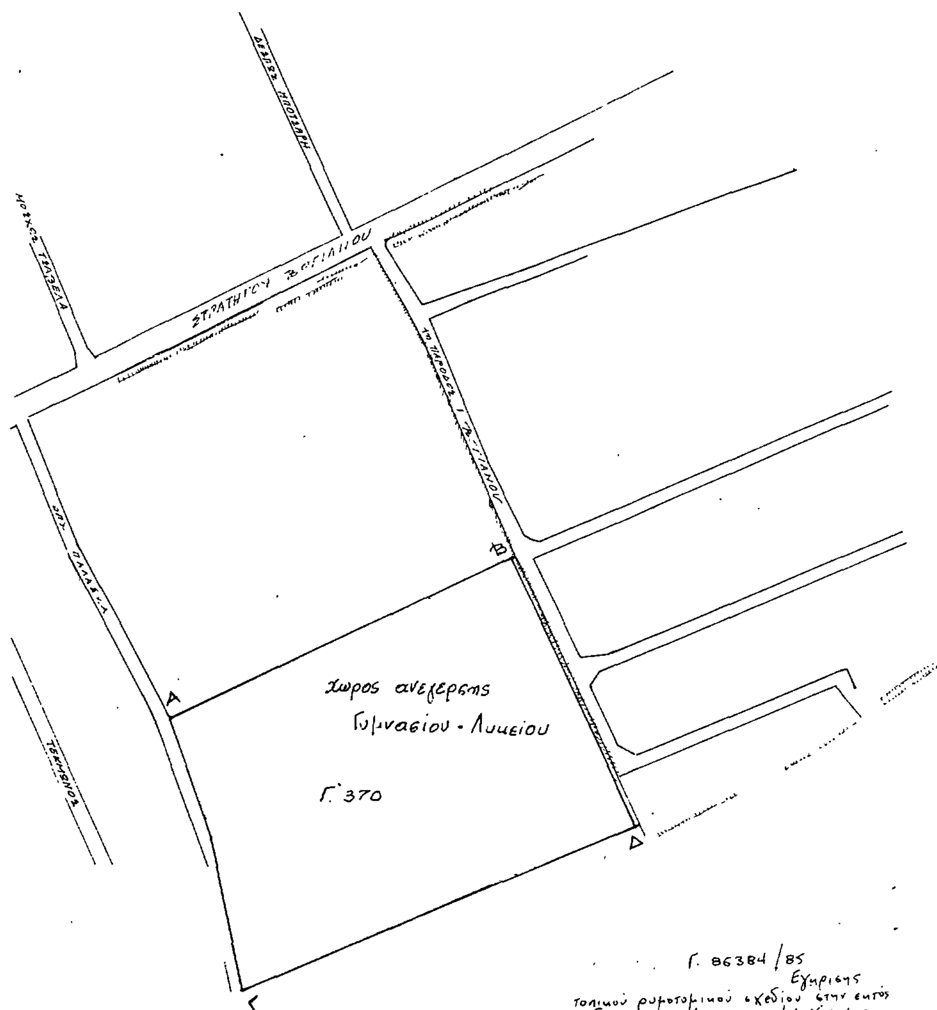
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Ιανουαρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 1:1.000



Γ. 86384/85

Έγκρισης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός σχεδίου περιοχή Λασπότοπου Ιωαννίνων για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Γυμνασίου και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

2 Ιανουαρίου 1986

Η

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΒΑΣ ΓΡΥΛΛΗ

(2)

'Εγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Κομοτηνής (ν. Ροδόπης) με τον καθορισμό χώρου δημοτικού σχολείου και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 8/1973 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το ν.δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 32, 34, 35 και 38.

3. Την υπ' αριθ. 486/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθ. 991/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων, αποφασίζουμε:

'Αρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Κομοτηνής (ν. Ροδόπης) με τον καθορισμό χώρου για ανέγερση δημοτικού σχολείου, όπως φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 86382/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

'Αρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου δημοτικού σχολείου καθορίζονται ως εξής:

Οικοδομικό σύστημα: πανταχόθεν ελεύθερο.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας του χώρου.

Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα(0,4).

Μέγιστο ύψος του κτιρίου οκτώ μέτρα και δύο δέκατα (8,2) μ. το οποίο προσαυξάνεται κατά δυό (2) μέτρα με την επιβολή στέγης η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.

Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου έξι (6) μέτρα.

'Αρθρο 3.

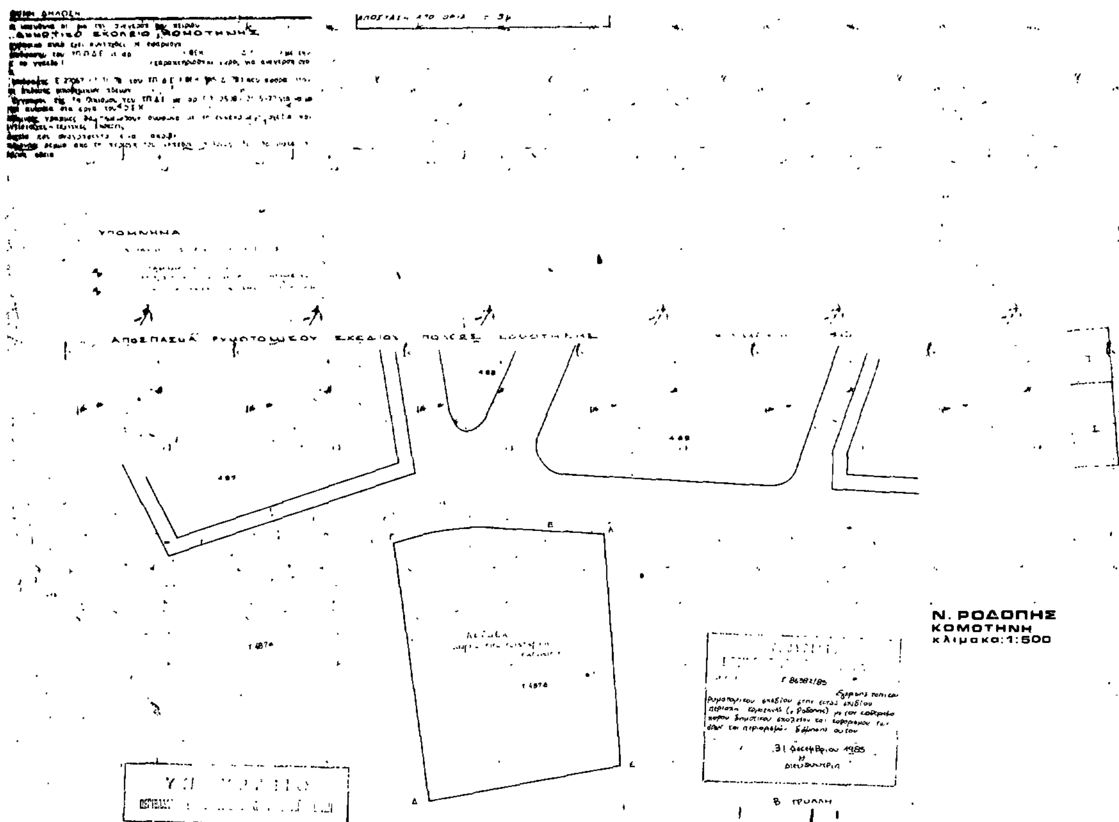
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Ιανουαρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 87837/17237 (3)

Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου πόλης Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ».
2. Τις διατάξεις του ΝΔ 632/76 όπως τροποποιήθηκαν με το ΝΔ 1143/72.
3. Τις διατάξεις του 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 άρθρο 23 «σύσταση Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ», αποφασίζουμε:

Την Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Αθηνών επί των οδών Τσοπανάκου- Αεροπόρων - Αξιού και Ησ. Σαλώνων που προβλέπεται με το από 22.10.1934 και 19.5.1973 Δ/τα ρυμοτομίας σύμφωνα με τις ενδείξεις της με αριθμ. 30/1974 πράξης αναλογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ